

# Stadt Pocking

Neugestaltungsstudie Am Stadtplatz



# Stadt Pocking

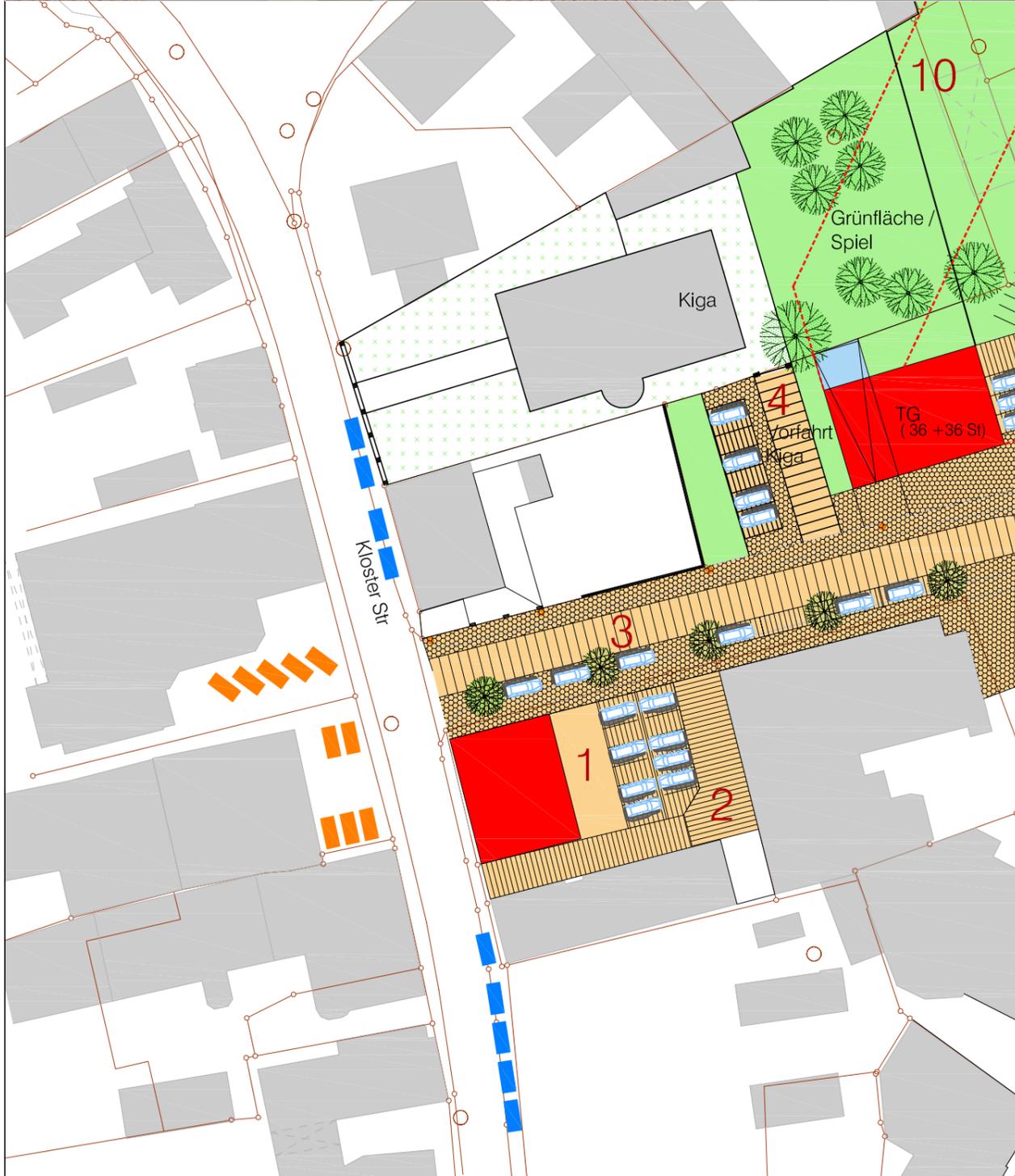
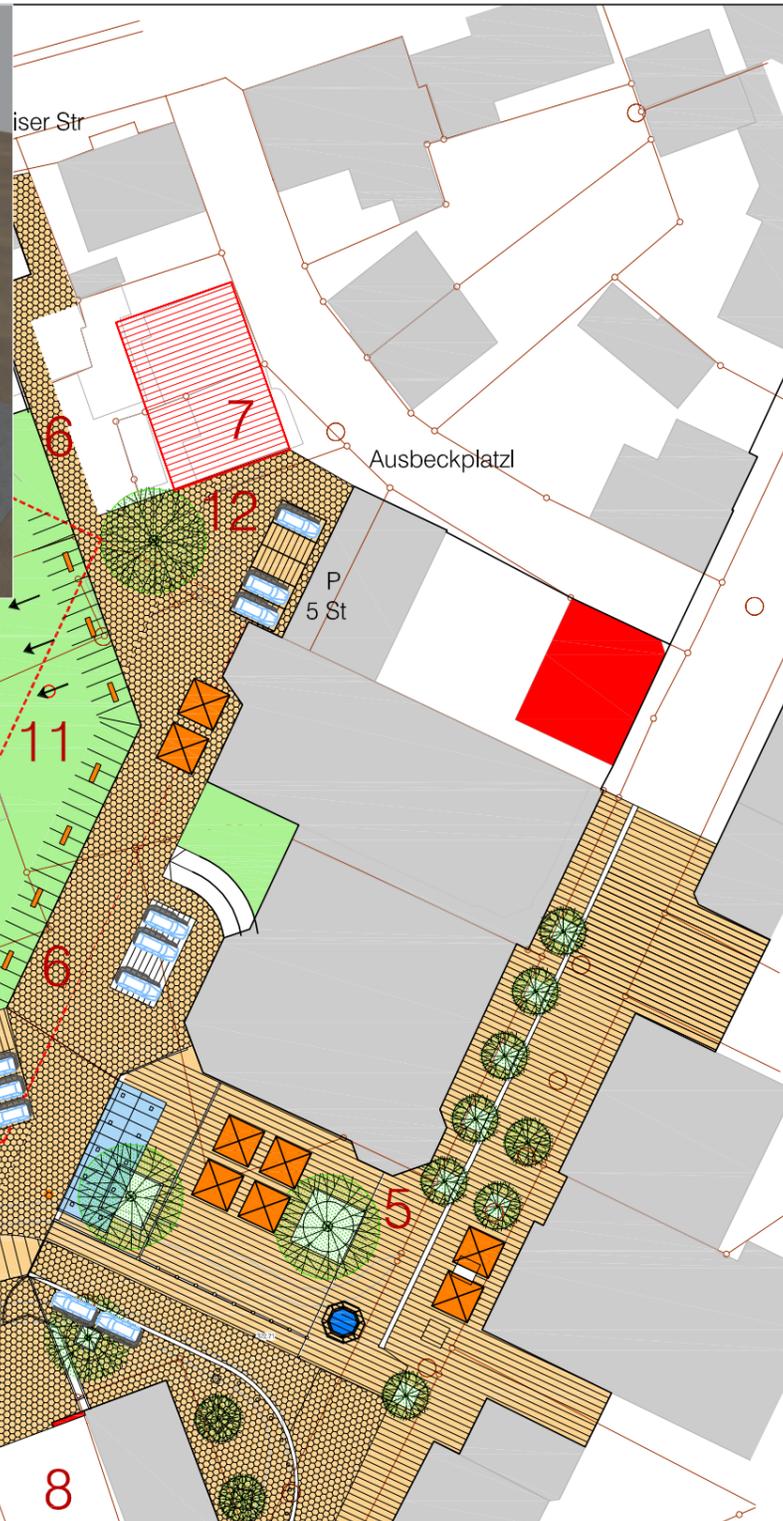
## Neugestaltungsstudie Am Stadtplatz

### Maßnahmen

- 1 Abbruch Kloster Str 8, Neubebauung in Straßenflucht (Parkplätze oberirdisch oder in TG)
- 2 Neugestaltung der vorh. Verkehrsflächen Kloster Str.6 Neuordnung der notw.Stellplätze
- 3 Neugestaltung der Straßen- und Gehwegflächen Integration von Längsparkplätzen (ca. 4-6 St), Baumreihe
- 4 Neugestaltung Vorfeld Kiga Bring- und Abholzone, Senkrechtparker (6 St), Wendepplatz
- 5 Belagsverbesserung im Bereich Aussengastronomie, Grün Erhalt Glasdach (Info, Technik, Sitzgel...)
- 6 Fußwegverbindung zur Tettenweiser Str (Sitzgelegenh., Grün...)
- 7 Ersatzneubau (Wo) Ausbeckplatzl Nr. 3 + 5
- 8 Abgrenzung Privatflächen Am Stadtplatz 1 + 1a
- 9 Erneuerung Lichttechnik (LED)
- 10 Neubau Tiefgarage (36 bzw. 72 St) Zufahrtsrampe in neuem Hochbau (parallel zu Zugang Kiga)
- 11 Grünanlage / Erholung / Spiel über TG
- 12 Öffnung / Beziehung zum Ausbeckplatzl Neuordnung Stellplätze (Ausbeckplatzl Nr 1)

-  Natursteinpflaster
-  Baum
-  Aussengastronomie
-  Parkplatz
-  Neubau
-  Tiefgarage

Scenario A 2.4  
Bodenordnung



07/09/2014

# Stadt Pocking

Neugestaltungsstudie Am Stadtplatz



# Stadt Pocking

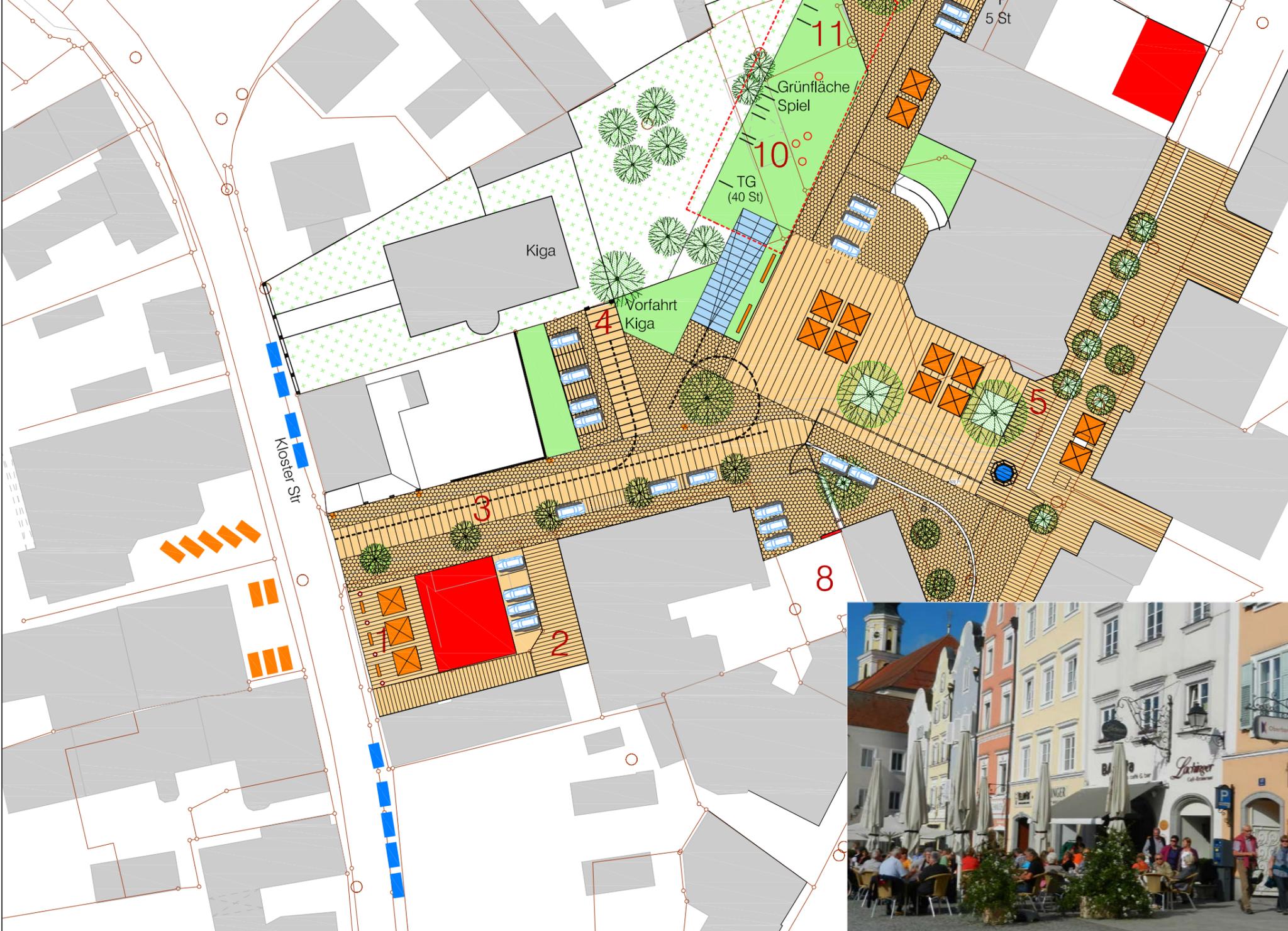
## Neugestaltungsstudie Am Stadtplatz

### Maßnahmen

- 1 Abbruch Kloster Str 8, Neubebauung mit vorgelagertem Platz (Parkplätze in TG)
- 2 Neugestaltung der vorh. Verkehrsflächen Kloster Str.6 Neuordnung der notw.Stellplätze
- 3 Neugestaltung der Straßen- und Gehwegflächen Integration von Längsparkplätzen (ca. 4-6 St), Baumreihe
- 4 Neugestaltung Vorfeld Kiga Bring- und Abholzone, Senkrechtparker (6 St), Wendepplatz
- 5 Belagsverbesserung im Bereich Aussengastronomie, Grün Abbau Glasdach (Verlagerung Info, Technik, Sitzgel....)
- 6 Fußwegverbindung zur Tettenweiser Str (Sitzgelegenh., Grün...)
- 7 Ersatzneubau (Wo) Ausbeckplatzl Nr. 3 + 5
- 8 Abgrenzung Privatflächen Am Stadtplatz 1 + 1a
- 9 Erneuerung Lichttechnik (LED)
- 10 Neubau Tiefgarage (40 St) Zufahrtsrampe glasüberdacht (parallel zu Stadtplatz)
- 11 Grünanlage / Erholung / Spiel über TG
- 12 Öffnung / Beziehung zum Ausbeckplatzl Neuordnung Stellplätze (Ausbeckplatzl Nr 1)

-  Natursteinpflaster
-  Baum
-  Aussengastronomie
-  Parkplatz
-  Neubau
-  Tiefgarage

Scenario A 2.5  
Bodenordnung



# Stadt Pocking

Neugestaltungsstudie Am Stadtplatz



# Stadt Pocking

## Neugestaltungsstudie Am Stadtplatz

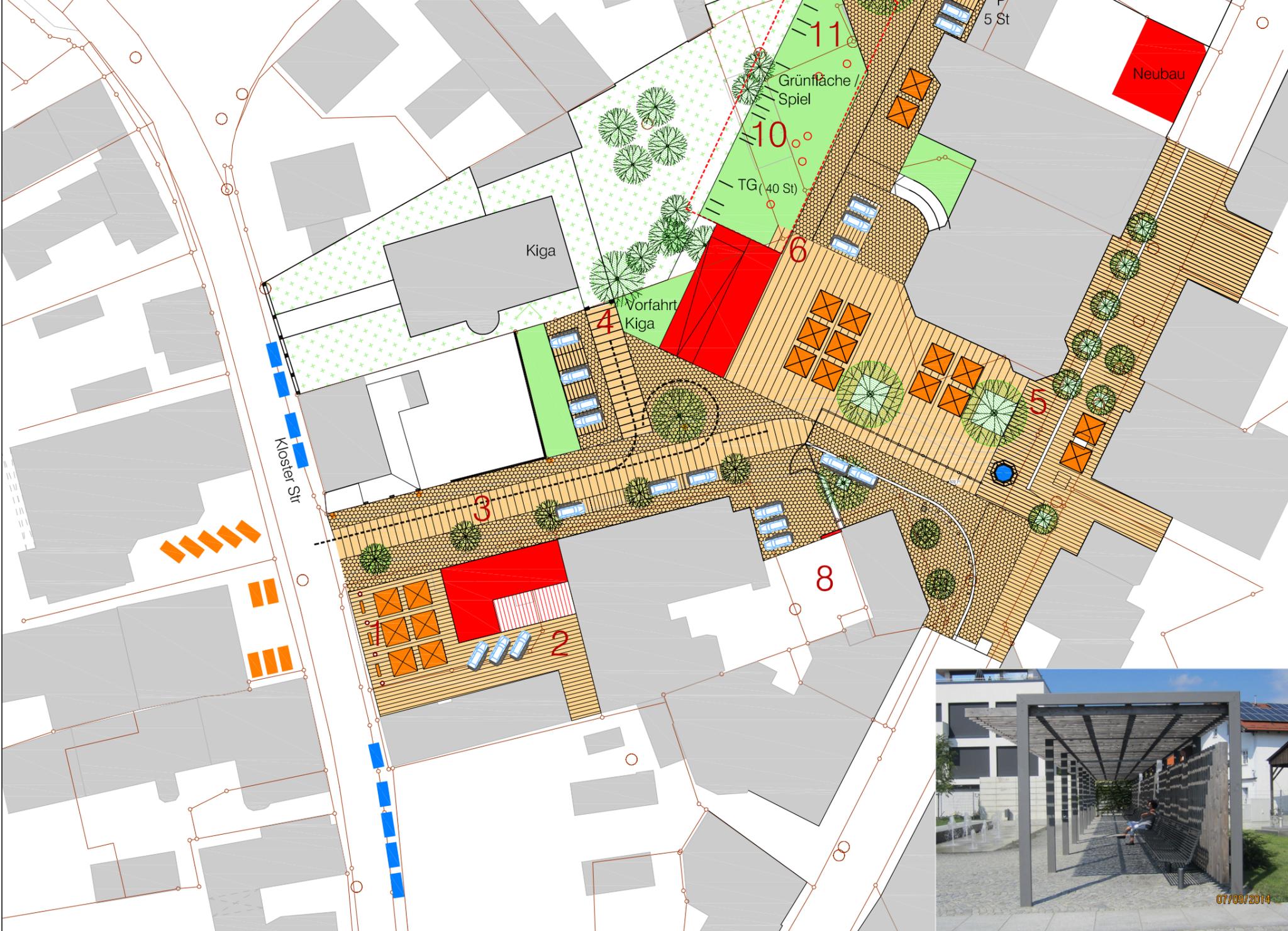
### Maßnahmen

- 1 Abbruch Kloster Str 8, Neubebauung mit vorgelagertem Platz ( Anbau an besteh. Geschäfts- und Bürohaus, Parkplätze in TG )
- 2 Neugestaltung der vorh. Verkehrsflächen Kloster Str.6 Neuordnung der notw.Stellplätze
- 3 Neugestaltung der Straßen- und Gehwegflächen Integration von Längsparkplätzen ( ca. 4-6 St ), Baumreihe
- 4 Neugestaltung Vorfeld Kiga Bring- und Abholzone, Senkrechtparker (6 St), Wendeplatz
- 5 Belagsverbesserung im Bereich Aussengastronomie, Grün Abbau Glasdach ( Verlagerung Info, Technik, Sitzgel...)
- 6 Fußwegverbindung zur Tettenweiser Str ( Sitzgelegenh., Grün...)
- 7 Ersatzneubau (Wo) Ausbeckplatzl Nr. 3 + 5
- 8 Abgrenzung Privatflächen Am Stadtplatz 1 + 1a
- 9 Erneuerung Lichttechnik (LED)
- 10 Neubau Tiefgarage ( 40 St ) Zufahrtsrampe in neuem Hochbau ( parallel zu Stadtplatz )
- 11 Grünanlage / Erholung / Spiel über TG
- 12 Öffnung / Beziehung zum Ausbeckplatzl Neuordnung Stellplätze ( Ausbeckplatzl Nr 1 )

-  Natursteinpflaster
-  Baum
-  Aussengastronomie
-  Parkplatz
-  Neubau
-  Tiefgarage

# Scenario A 2.6

Bodenordnung



07/09/2014

# Stadt Pocking

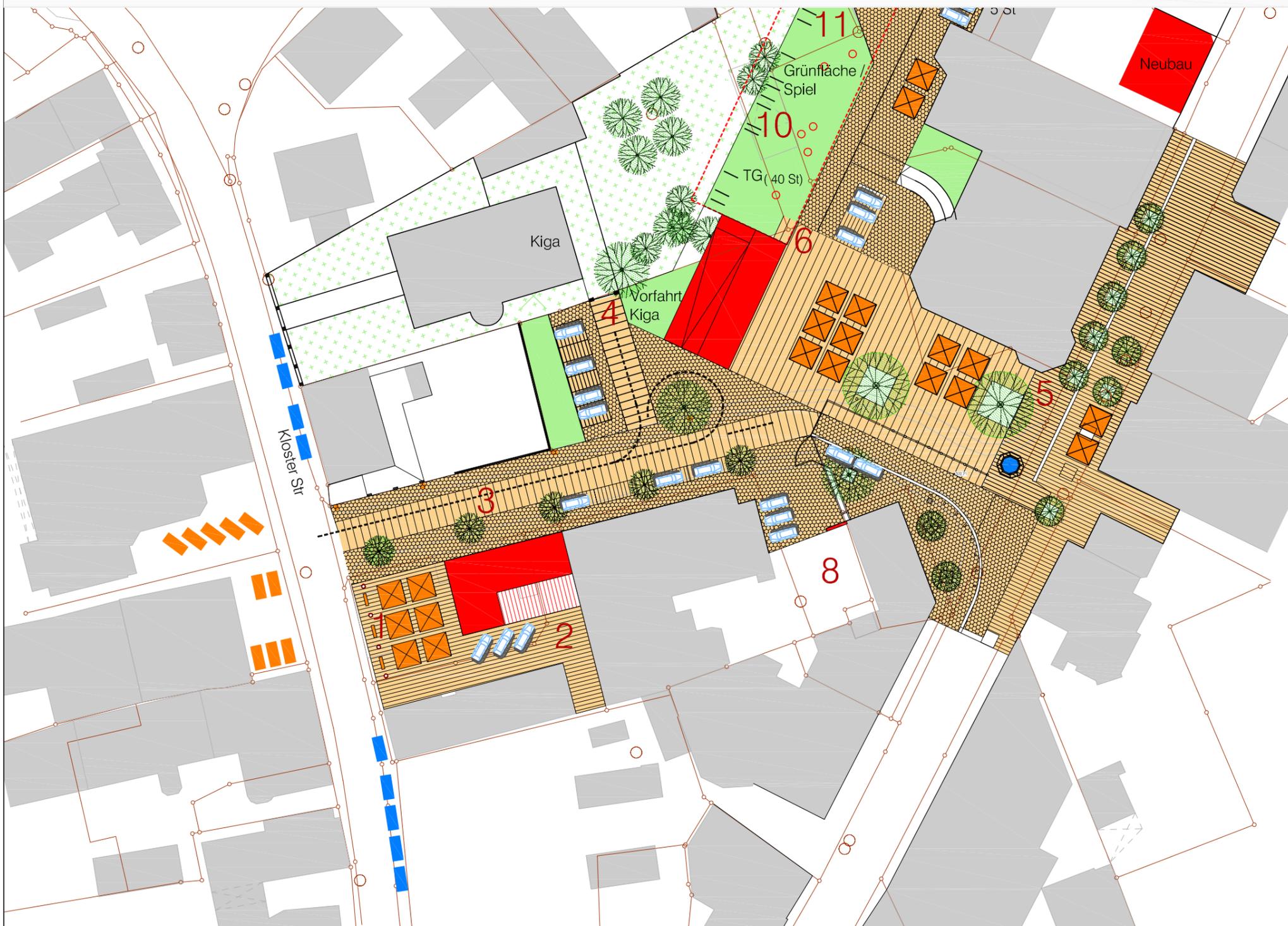
## Neugestaltungsstudie Am Stadtplatz

### Maßnahmen

- 1 Abbruch Kloster Str 8, Neubebauung mit vorgelagertem Platz ( Anbau an besteh. Geschäfts- und Bürohaus, Parkplätze in TG )
- 2 Neugestaltung der vorh. Verkehrsflächen Kloster Str.6 Neuordnung der notw.Stellplätze
- 3 Neugestaltung der Straßen- und Gehwegflächen Integration von Längsparkplätzen ( ca. 4-6 St ), Baumreihe
- 4 Neugestaltung Vorfeld Kiga Bring- und Abholzone, Senkrechtparker (6 St), Wendeplatz
- 5 Belagsverbesserung im Bereich Aussengastronomie, Grün Abbau Glasdach ( Verlagerung Info, Technik, Sitzgel...)
- 6 Fußwegverbindung zur Tettenweiser Str ( Sitzgelegenh., Grün...)
- 7 Ersatzneubau (Wo) Ausbeckplatzl Nr. 3 + 5
- 8 Abgrenzung Privatflächen Am Stadtplatz 1 + 1a
- 9 Erneuerung Lichttechnik (LED)
- 10 Neubau Tiefgarage ( 40 St ) Zufahrtsrampe in neuem Hochbau ( parallel zu Stadtplatz )
- 11 Grünanlage / Erholung / Spiel über TG
- 12 Öffnung / Beziehung zum Ausbeckplatzl Neuordnung Stellplätze ( Ausbeckplatzl Nr 1 )

-  Natursteinpflaster
-  Baum
-  Aussengastronomie
-  Parkplatz
-  Neubau
-  Tiefgarage

Scenario A 2.6  
Bodenordnung



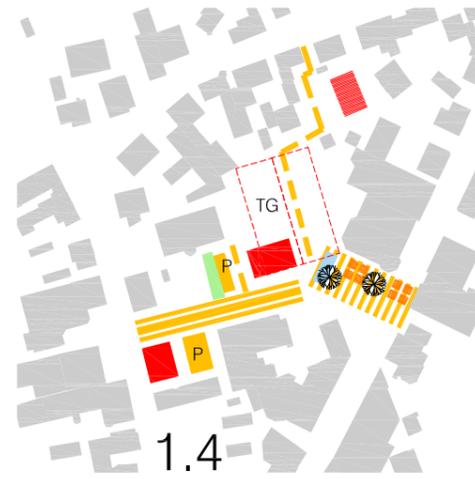
# Stadt Pocking

Neugestaltungsstudie Am Stadtplatz



# Stadt Pocking

Neugestaltungsstudie Am Stadtplatz



Planungsalternativen 1.1 - 2.6

WENZL BDA  
ARCHITEKTEN

